



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORÍNEA

CNPJ 44.493.575/0001-69

Rua Livino Cardoso de Oliveira, 699 - CEP 19.870-000 - Florínea - SP

Tel.: 18 3377-0501 - E-mail: prefeitura@florínea.sp.gov.br



DECRETO Nº. 019/2019 DE 16 DE MAIO DE 2019.

“DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO, O IMÓVEL SITUADO NA ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE FLORÍNEA, ESTADO DE SÃO PAULO, DESTINADO A AMPLIAÇÃO DO ATERRO SANITÁRIO MUNICIPAL DE FLORÍNEA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

PAULO EDUARDO PINTO, Prefeito Municipal de Florínea, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, e conforme disposto no art. 5º, XXIV da CF/88, Art. 5º, alíneas “d” e “p”, art. 6º e art. 15, todos do decreto-lei federal n. 3.365, de 21 de junho de 1941 e alterações e art. 4º, V, alínea “A”, da lei nº 10.257/01 (estatuto da cidade) e em especial ao art. 45, iii da lei orgânica municipal

DECRETA:

Art. 1º- Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação pelo Município de Florínea, por via amigável e/ou judicial, o imóvel rural abaixo descrito e caracterizado, constante do Memorial Descritivo e Croqui Anexos a este, os quais fazem parte integrante do presente, destinados à Ampliação do Aterro Sanitário Municipal, que segundo consta na matrícula n.º 38.584 do CRI – Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Assis, pertence à Marlene Cardoso Mirisola, conforme descrição abaixo:

UMA ÁREA DE TERRAS situada na FAZENDA SÃO MIGUEL, com 2,4200 há e perímetro de 628,72 m, no Município de Florínea/SP, Comarca de Assis/SP, com a seguinte descrição: “Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, situado no limite com a propriedade de Franz Xaver Philipp e a propriedade do Município de Florínea – Aterro Sanitário; Daí, segue com rumo 18°53’59” NW e distância de 161,60 m até o vértice 02; Deste, deflete a esquerda, e segue com rumo de 83°24’40” SW e distância de 150,66 m até o vértice 03; deste, deflete a esquerda, e segue com rumo de 17°04’20 SE e distância de 160,56 m até o vértice 04, confrontando-se, do vértice 01 ao vértice 04, com a área remanescente da Fazenda São Miguel, matrícula 38.584, de Marlene Cardoso Mirisola. Daí, deflete a esquerda, e segue com rumo de 83°24’40” NE e distância de 155,90 m até o vértice 01, origem da descrição, confrontando-se nesse trecho com propriedade do Município de Florínea – Aterro Sanitário”.

Art. 2º - Fica a expropriante autorizada a invocar o caráter de urgência no processo judicial de desapropriação, para fins do disposto no artigo 15, do Decreto-Lei Federal n. 3.365, de 21 de Junho de 1941 e suas alterações.



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORÍNEA

CNPJ 44.493.575/0001-69

Rua Livino Cardoso de Oliveira, 699 - CEP 19.870-000 - Florínea - SP

Tel.: 18 3377-0501 - E-mail: prefeitura@florínea.sp.gov.br



Art. 3º - As despesas com execução do presente Decreto correrão por conta das verbas próprias já consignadas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.


Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua Publicação.

Florínea – SP., em 16 de Maio de 2019.


Paulo Eduardo Pinto

PREFEITO MUNICIPAL

Publicado e registrado no local de costume, na data supra.


Eliseu Malaquias

GESTOR DE PLANEJAMENTO, GOVERNO E FINANÇAS


FLORINEA

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: FAZENDA SÃO MIGUEL
Proprietário: MARLENE CARDOSO MIRISOLA
Município: FLORÍNEA
Comarca: ASSIS **UF:** SÃO PAULO
Matrícula: 38.584
Área: 2,4200 ha **Perímetro:** 628,72 m

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 01, situado no limite com a propriedade de Franz Xaver Philipp e a propriedade do Município de Florínea – Aterro Sanitário; Daí, segue com rumo $18^{\circ}53'59''$ NW e distância de 161,60 m até o vértice 02; Deste, deflete a esquerda, e segue com rumo de $83^{\circ}24'40''$ SW e distância de 150,66 m até o vértice 03; deste, deflete a esquerda, e segue com rumo de $17^{\circ}04'20''$ SE e distância de 160,56 m até o vértice 04, confrontando-se, do vértice 01 ao vértice 04, com a área remanescente da Fazenda São Miguel, matrícula 38.584, de Marlene Cardoso Mirisola. Daí, deflete a esquerda, e segue com rumo de $83^{\circ}24'40''$ NE e distância de 155,90 m até o vértice 01, origem da descrição, confrontando-se nesse trecho com propriedade do Município de Florínea – Aterro Sanitário.

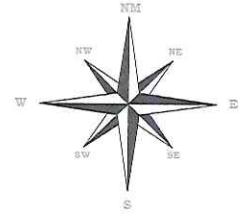
Pedrinhas Paulista, 02 de maio 2.019.



Eng. Agr. Rubens Ernesto Cimonetti
CREA 5060165325
ART 28027230190543989



Paulo Eduardo Pinto
Prefeito Municipal




FAZENDA SÃO MIGUEL
MATRÍCULA 38.584
MARLENE CARDOSO MIRISOLA
(REMANESCENTE)

FAZENDA SÃO MIGUEL
MATRÍCULA 38.584
MARLENE CARDOSO MIRISOLA
(REMANESCENTE)

FAZENDA SÃO MIGUEL
MATRÍCULA 38.584
MARLENE CARDOSO MIRISOLA
(REMANESCENTE)



Rubens Ernesto Cimonetti Rua das Indústrias, 658 Pedrinhas Paulista CEP: 19.865-000 Tel: (18) 3375-1057 / Cel: 9745-5603 email: rubenscimonetti@yahoo.com.br	PLANTA PLANIMÉTRICA SIMULAÇÃO PARA DESAPROPRIAÇÃO	
	Imóvel: FAZENDA SÃO MIGUEL	Matrícula: 38.584
Proprietários: MARLENE CARDOSO MIRISOLA	Área Total: 28027230190543989	
Município: FLORÍNEA Comarca: ASSIS	ART CREA:	
Responsável Técnico: 	Observação: PLANTA ELABORADA A PARTIR DE PROJEÇÃO DO ATERRO SANITÁRIO ATUAL	
Escala: 1/5000	Eng. Agrônomo Rubens Ernesto Cimonetti CREA/SP 5060165325	
Data: 02/05/2.019		
Desenhista:		


Paulo Eduardo Pinto
 Prefeito Municipal



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço
28027230190543989

1. Responsável Técnico

RUBENS ERNESTO CIMONETTI

Título Profissional: Engenheiro Agrônomo

Empresa Contratada:

RNP: 2603139770

Registro: 5060165325-SP

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: Prefeitura Municipal de Florínea

Endereço: Rua Livino Cardoso de Oliveira

Complemento:

Cidade: Florínea

Contrato:

Valor: R\$ 2.500,00

Ação Institucional:

CPF/CNPJ: 44.493.575/0001-69

Nº: 699

Bairro: centro

UF: SP

CEP: 19870-000

Celebrado em: 06/05/2019

Vinculada à Art nº:

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: Fazenda São Miguel

Complemento: Matrícula 38.584 do ORI de Assis

Cidade: Florínea

Data de Início: 06/05/2019

Previsão de Término: 13/06/2019

Coordenadas Geográficas:

Finalidade: Cadastral

Proprietário: Município de Florínea

Nº:

Bairro:

UF: SP

CEP: 19870-000

Código:

CPF/CNPJ: 44.493.575/0001-69

4. Atividade Técnica

Execução	Execução	Desmembramento de Lote	Quantidade	Unidade
1	Execução	Desmembramento de Lote	2,42000	hectare

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto para desapropriação de uma área de 2,42 ha da Fazenda São Miguel, matrícula 38.584 do ORI de Assis, destinada a expansão do aterro sanitário do município de Florínea. Elaboração de planta e memorial descritivo baseados na descrição da matrícula do desapropriando.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

7 - ASSIS - ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS, ARQUITETOS E AGRÔNOMOS DE ASSIS E REGIÃO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Pedrinho de *maio* de *2019*
Local data

RUBENS ERNESTO CIMONETTI - CPF: 137.117.738-42

Paulo Eduardo Pinto
Prefeitura Municipal de Fionina - CPF/CNPJ: 44.493.575/0001-69
Prefeito Municipal

Valor ART R\$ 85,96 Registrada em: 08/05/2019 Valor Pago R\$ 85,96

Nosso Numero: 28027230190543989 Versão do sistema

Impresso em: 09/05/2019 10:08:18

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confear.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br
Tel: 0800 17 18 11
E-mail: acessar link Fale Conosco do site acima





*Desdobro
Recanto*

G334080843120877010
08/05/2019 08:48:40

Pagamento de títulos com débito em conta corrente

08/05/2019 - BANCO DO BRASIL - 08:48:42
431004310 0001

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: P.M.FLORINEA-ICMS
AGENCIA: 4310-9 CONTA: 50.392-4

=====

BANCO DO BRASIL

0019000009028027230119054398917327890000008596

BENEFICIARIO:

CONSELHO R E A E S P - CREA-SP

NOME FANTASIA:

CONSELHO REG DE ENGENHARIA E AGRONO

CNPJ: 60.985.017/0001-77

PAGADOR:

RUBENS ERNESTO CIMONETTI

CPF: 137.117.738-42

NR. DOCUMENTO	50.801
NOSSO NUMERO	28027230190543989
CONVENIO	02802723
DATA DE VENCIMENTO	15/05/2019
DATA DO PAGAMENTO	08/05/2019
VALOR DO DOCUMENTO	85,96
VALOR COBRADO	85,96

NR.AUTENTICACAO 0.15E.BDE.B40.AED.09B

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes e cancelamento de produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais: agencia, SAC e demais canais de atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao, outros produtos e servicos de Ouvidoria.

Assinada por

JB520151 JOSE ROBERTO GARCIA

08/05/2019 08:47:49

JB520152 PAULO EDUARDO PINTO

08/05/2019 08:48:40

Transação efetuada com sucesso.

Transação efetuada com sucesso por: JB520152 PAULO EDUARDO PINTO.