



**LEI COMPLEMENTAR N.º 935/2024
DE 18 DE JUNHO DE 2024**

“DISPÕE SOBRE A EXPANSÃO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE FLORÍNEA, DELIMITADO PELA LEI COMPLEMENTAR Nº 590/2016 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

PAULO EDUARDO PINTO, Prefeito Municipal de Florínea, Estado de São Paulo,

FAÇO SABER, que a Câmara Municipal de Florínea aprovou e eu sanciono a seguinte **LEI COMPLEMENTAR**:

**CAPÍTULO I
DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES**

Art. 1º Esta Lei Complementar estabelece a expansão do perímetro da área urbana do Município de Florínea, implementado pela Lei Complementar nº 590/2016, para fins de utilização e disciplinamento do uso do solo urbano, em consonância com o estatuído no Código Tributário Nacional, Estatuto das Cidades e Lei Orgânica Municipal.

Art. 2º O Município de Florínea é dividido em área urbana e área rural.

§ Único – A área rural corresponde a toda a área municipal, menos a área urbana da sede do Município, descrita em Lei.

**CAPÍTULO II
DA DESCRIÇÃO**

Art. 3º Fica acrescido ao perímetro urbano do Município de Florínea, a área de expansão abaixo delimitada, localizada fora da zona urbana, que será destinada única e exclusivamente à objetivação de implantação e execução de futuro empreendimento (loteamento residencial).



Selo Município
Amigo da Família



CNPJ: 44.493.575/0001-69

Rua Livino Cardoso de Oliveira, 699 - CEP 19.870-011 - Florínea/SP

Tel.: (18) 3377-0620 - E-mail: prefeitura@florinea.sp.gov.br

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **FOGU-M-0500**, de coordenadas (Longitude: -50°43'43,603", Latitude: -22°53'43,052" e Altitude: 376,438 m), localizado na divisa com o Sítio São João, matrícula n.º 73.109 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com o Sítio São João, matrícula n.º 73.109 do CRI de Assis/SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 131°09' e 470,54 m até o vértice **FOGU-M-0499**, (Longitude: -50°43'31,173", Latitude: -22°53'53,118" e Altitude: 392,775 m), localizado na divisa com a Avenida Brasil; deste, segue confrontando com a Avenida Brasil com os seguintes azimutes e distâncias: 221°13' e 55,26 m até o vértice **FOGU-M-0497**, (Longitude: -50°43'32,451", Latitude: -22°53'54,469" e Altitude: 390,485 m), localizado na divisa com a Rua Jeronimo J. de Souza; deste, segue confrontando com a Rua Jeronimo J. de Souza, com os seguintes azimutes e distâncias: 311°10' e 78,35 m até o vértice **FOGU-M-0498**, (Longitude: -50°43'34,520", Latitude: -22°53'52,792" e Altitude: 389,566 m), localizado na divisa com a Rua Jeronimo J. de Souza; deste, segue confrontando com a Rua Jeronimo J. de Souza, com os seguintes azimutes e distâncias: 307°25' e 15,29 m até o vértice **FOGU-M-0035**, (Longitude: -50°43'34,946", Latitude: -22°53'52,490" e Altitude: 388,71 m), localizado na divisa com a Rua Jeronimo J. de Souza; deste, segue confrontando com a Rua Jeronimo J. de Souza, com os seguintes azimutes e distâncias: 311°10' e 196,55 m até o vértice **FOGU-M-0034**, (Longitude: -50°43'40,136", Latitude: -22°53'48,283" e Altitude: 383,475 m), localizado na divisa com a Rua Jeronimo J. de Souza; deste, segue confrontando com a Rua Jeronimo J. de Souza com os seguintes azimutes e distâncias: 220°37' e 12,00 m até o vértice **FOGU-V-0869**, (Longitude: -50°43'40,410", Latitude: -22°53'48,579" e Altitude: 383,158 m), localizado na divisa com a Área Verde I, matrícula n.º 66.333 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com a Área Verde I, matrícula n.º 66.333 do CRI de Assis/SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 220°41' e 51,49 m até o vértice **FOGU-V-0870**, (Longitude: -50°43'41,588", Latitude: -22°53'49,848" e Altitude: 381,796 m), localizado na divisa com a Rua Antônio M. Martins; deste, segue confrontando com a Rua Antônio M. Martins, com os seguintes azimutes e distâncias: 220°43' e 12,01 m até o vértice **FOGU-V-0871**, (Longitude: -50°43'41,863", Latitude: -22°53'50,144" e Altitude: 381,479 m), localizado na divisa com o Sistema de Lazer II, matrícula n.º 66.333 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com o Sistema de Lazer II, matrícula n.º 66.333 do CRI de Assis/SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 220°40' e 107,62 m até o vértice **FOGU-V-0872**, (Longitude: -50°43'44,324", Latitude: -22°53'52,797" e Altitude: 378,634 m), localizado na divisa com a Rua José Alves de Lima; deste, segue confrontando com a Rua José Alves de Lima, com os seguintes azimutes e distâncias: 220°49' e 11,99 m até o vértice **FOGU-V-0873**, (Longitude: -50°43'44,599", Latitude: -22°53'53,092" e Altitude: 378,317 m), localizado na divisa com o Sistema de Lazer I, matrícula n.º 66.333 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com o Sistema de Lazer I, matrícula



Selo Município
Amigo da Família



CNPJ: 44.493.575/0001-69

Rua Livino Cardoso de Oliveira, 699 - CEP 19.870-011 - Florínea/SP

Tel.: (18) 3377-0620 - E-mail: prefeitura@florinea.sp.gov.br

n.º 66.333 CRI de Assis/SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 220°39' e 43,75 m até o vértice **FOGU-M-0488**, (Longitude: -50°43'45,599", Latitude: -22°53'54,171" e Altitude: 377,16 m), localizado na divisa com o Lote-03, matrícula n.º 65.422 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com o Lote-03, matrícula n.º 65.422 do CRI de Assis/SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°55' e 8,17 m até o vértice **FOGU-V-0874**, (Longitude: -50°43'45,809", Latitude: -22°53'53,990" e Altitude: 376,892 m), localizado na divisa com o Lote-02, matrícula n.º 65.421 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com Lote-02, matrícula n.º 65.421 do CRI de Assis/SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 313°03' e 9,87 m até o vértice **FOGU-V-0875**, (Longitude: -50°43'46,062", Latitude: -22°53'53,771" e Altitude: 376,573 m), localizado na divisa com o Lote-01, matrícula n.º 65.420 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com o Lote-01, matrícula n.º 65.420 do CRI de Assis/SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°49' e 11,00 m até o vértice **FOGU-V-0876**, (Longitude: -50°43'46,345", Latitude: -22°53'53,528" e Altitude: 376,215 m), localizado na divisa com a Rua-02; deste, segue confrontando com Rua-02, com os seguintes azimutes e distâncias: 313°02' e 15,01 m até o vértice **FOGU-V-0877**, (Longitude: -50°43'46,730", Latitude: -22°53'53,195" e Altitude: 375,73 m), localizado na divisa com a Área Verde, matrícula n.º 59.607 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com a Área Verde, matrícula n.º 59.607 do CRI de Assis/SP, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°55' e 61,16 m até o vértice **AVQ-M-0257**, (Longitude: -50°43'48,301", Latitude: -22°53'51,841" e Altitude: 373,744 m), localizado na divisa com a Fazenda São Pedro, matrícula n.º 51.009 do CRI de Assis/SP; deste, segue confrontando com a Fazenda São Pedro, matrícula n.º 51.009 do CRI de Assis/SP, com seguintes azimutes e distâncias: 26°20' e 301,72 m até o vértice **FOGU-M-0500**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

CAPÍTULO III DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 4º Constitui parte integrante desta Lei Complementar, os seguintes anexos:

a) **ANEXO I:** Memorial descritivo do perímetro de expansão urbana de que trata esta Lei Complementar;

b) **ANEXO II:** ART do responsável pela elaboração do mapa e memorial descritivo;



Selo Município
Amigo da Família



CNPJ: 44.493.575/0001-69

Rua Livino Cardoso de Oliveira, 699 - CEP 19.870-011 - Florínea/SP

Tel.: (18) 3377-0620 - E-mail: prefeitura@florinea.sp.gov.br

c) **ANEXO III:** Mapa do perímetro de expansão urbana de que trata esta Lei Complementar;

Art. 5º As despesas decorrentes da execução da presente Lei Complementar correrão por conta de verbas próprias, consignadas no orçamento vigente.

Art. 6º Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Florínea/SP, 18 de junho de 2024.

PAULO EDUARDO Assinado de forma
PINTO:189258108 digital por PAULO
67 EDUARDO
PINTO:18925810867

Paulo Eduardo Pinto
PREFEITO MUNICIPAL

Publicado e Registrado no local de costume, na data supra

ERICA Assinado de forma digital por ERICA PASSARELLI
PASSARELLI DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=ICP-
ou=43419613000170, ou=Certificado Digital,
ou=Secretaria Tipo AL, ou=NOVOGRADUO,
ou=ERICA PASSARELLI

Erica Passarelli

GESTORA DE PLANEJAMENTO, GOVERNO E FINANÇAS



Selo Município
Amigo da Família



CNPJ: 44.493.575/0001-69

Rua Livino Cardoso de Oliveira, 699 - CEP 19.870-011 - Florínea/SP

Tel.: (18) 3377-0620 - E-mail: prefeitura@florinea.sp.gov.br