

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONSTRUÇÃO DO VELÓRIO MUNICIPAL
LOCAL: VILA DOS FUNCIONÁRIOS
CIDADE: FLORÍNEA/SP

1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

NOTA 1: A empresa contratada deverá apresentar a A.R.T. do Responsável Técnico pela execução, antes do início das atividades, sem a qual não será emitida a **ORDEM DE SERVIÇO (O.S.)**, deverá apresentar também o empenho / contrato da obra.

Todo material a ser utilizado, deverá ser submetido à apreciação da fiscalização para liberação que a seu critério poderá exigir ensaios de qualidade.

1.1 A empresa vencedora da licitação deverá fornecer placa referente à obra conforme modelo e será afixada em local determinado pela fiscalização.

1.2 Deverá ser feita a locação da obra através gabarito de tábuas corridas.

2 – INFRA ESTRUTURA – FUNDAÇÃO

2.1 Estaca Escavada: serão executadas brocas com diâmetro de 25 cm, moldadas in loco, através de trado mecânico, com profundidade de 7,00m aproximadamente, ou até o solo oferecer resistência necessária, armadas com 4 barras de Aço CA-50 de 5/16” de diâmetro, estribadas a cada 30cm com Aço CA-60 de 1/4” de diâmetro, que após verificadas as perfeitas condições do solo, serão preenchidas com concreto Fck 15Mpa.



2.2 Blocos: após executada a abertura manual das valas, apiloamento e camada de lastro de brita com 5cm de espessura, será efetuada as formas com tábuas de madeira, para uma os blocos de 0,50 m de largura por 0,50 m de 0,30 altura moldadas in loco. O bloco será armado com Aço CA-50 de 3/8" (vide projeto) e posteriormente preenchida com concreto $F_{ck}=20\text{MPa}$.

2.3 Vigas baldrame: após executada a abertura manual das valas, apiloamentocamada de lastro de brita com 5cm de espessura,será efetuada as formas com tábuas de madeira, para uma viga baldrame de 0,15 m de largura por 0,30 m de altura moldadas in loco. A viga será armada com 4 barras de Aço CA-50 de 3/8" de diâmetro, estribada a cada 20 cm com ferro CA-60 de 1/4" de diâmetro e posteriormente preenchida com concreto $F_{ck}=20\text{MPa}$.

2.4 Impermeabilização: após a desforma da viga baldrame, será executada uma impermeabilização nas laterais e topo dos blocos e vigas baldrame, através de pintura com material asfáltico, obedecendo a quantidade de produto por m^2 e a forma de aplicação estipulada pelo fabricante.

2.5 Reaterro: após a conclusão do serviço de impermeabilização será executado o reaterro manual dos espaços.

3 – SUPERESTRUTURA

3.1 Vigas: serão executadas com dimensões de 0,12 (profundidade) e 0,30 (largura), moldadas in loco, forma de madeira, armadas com 4 barras de Aço CA-50 de 3/8" de diâmetro, estribadas a cada 20cm com Aço CA-60 de 5/16" de diâmetro, serão preenchidas com concreto F_{ck} 20 Mpa.



3.2 Pilares: serão executadas com dimensões de 0,12 (profundidade) e 0,30 (largura), moldadas in loco, forma de madeira, armadas com 4 barras de Aço CA-50 de 3/8" de diâmetro, estribadas a cada 20cm com Aço CA-60 de 5/16" de diâmetro, serão preenchidas com concreto Fck 20 Mpa.

3.3 Alvenaria: serão utilizados blocos cerâmicos furados, assentados na forma de parede, (espessura 10 cm) através de massa de assentamento no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com espessura de 1,5 cm. Que deverá ser acentuado sobre as vigas baldrame.

3.4 Verga: serão utilizadas vergas 10x10cm em concreto pré-moldada fck=20MPa preparo mecânico, Aço CA60 bitola fina, utilizada em vãos de portas e janelas.

3.5 Laje: serão utilizadas lajotas cerâmicas e laje pré-moldada com escoramento e formas de madeira, com armação necessária para sobre carga de 200kg/m², que será preenchida com 0,08 de espessura com concreto FCK 20PMa.

4 – COBERTURA

4.1 Estrutura Metálica: deve ser em forma de treliça atendendo as especificações da norma, e deverá apresentar-se sem empenas ou outros desvios de forma.

4.2 Telhamento: após execução da estrutura metálica da cobertura obedecerá aos espaçamentos necessários e que permitam o perfeito ajuste das telhas tecnológica CRFS modular e=8mm.



4.3 Forro: será instalado em todos os ambientes menos nos ambiente de laje. O material utilizado, forro em painéis de gesso acartonado, com 12,5mm de espessura, sua fixação deve atender as exigências do fabricante para maior durabilidade e perfeição.

5 -REVESTIMENTO

5.1 Reboco: sobre as paredes de alvenaria, serão executados reboco no traço 1:2:8 com espessura de 2 cm sobre chapisco de traço 1:4. Após deve ser feito reboco deverá estar completamente desempenado, sendo o acabamento final efetuado com espuma, permitindo desta forma uma superfície completamente plana.

5.2 Azulejo: após a execução do reboco será assentado o azulejo assentado com argamassa industrializada nos seguintes ambientes; banheiros, copa e área de serviço.

6 – Esquadrias

6.1 Portas:serão utilizados três tipos de portas, dois delas de madeira de 0,60 largura por 2,10m para banheiro e 0,90 largura por 2,10 de altura e portas de vidro para recepção e sal multiuso. Todas deverão ser devidamente instaladas.

6.2 Janelas: serão de vidro com acabamento em alumínio conforme projeto.

Todos os trabalhos de serralheria deverão ser executados com perfeição, por profissionais exímios.

7 – Piso Interno



7.1. Interno: serão executados os serviços de; aterro interno, regularização e apiloamento da área interna para o recebimento do lastro de brita com camada de 3cm. O contra piso será de concreto com espessura de 5cm e com acabamento desempenado. Após a regularização do contra piso que será de até 2,50cm de espessura, será executado o assentamento do piso cerâmico antiderrapante PEI 5 assentados com argamassa industrializada e rejuntada. Deve ser assentado rodapé cerâmico PEI 5 h=8cm assentado com argamassa industrializada e rejuntada. Soleira de granito em nível com largura de 15cm assentada com argamassa industrializada. Após o término do serviço será instalado o piso tátil de alerta para pessoas com mobilidade reduzida (vide projeto de acessibilidade).

8 – Instalações Hidráulicas

Serão executados conforme os projetos hidráulicos. Todos os materiais e quantidades a ser utilizados estão descritos na planilha orçamentária. A execução do serviço deve atender as exigências do fabricante e norma garantindo um perfeito funcionamento do sistema.

9 – Instalações Elétricas/Telefônicas

Serão executados conforme os projetos hidráulicos. Todos os materiais e quantidades a ser utilizados estão descritos na planilha orçamentária. A execução do serviço deve atender as exigências do fabricante e norma garantindo um perfeito funcionamento do sistema.

10 – Instalações de Combate e Prevenção Contra Incêndio

10.1 Extintor: serão utilizados extintores de Pó Químico seco e Água Pressurizada de com a norma.



11 -PINTURA

7.1 Pintura Interna e Externa: será aplicado nas paredes e tetos massa corrida acrílica duas demãos, após secagem o prévio lixamento da mesma para retirar imperfeições, aplicar o selador acrílico. Somente depois de completamente seca e lixada a superfície da parede deverá ser limpa para então receber a tinta acrílica 2 demãos.

12 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Serão instalados espelho de cristal para banheiro, instalado no ambiente; banheiro feminino e masculino e banheiro para pessoa com mobilidade reduzida feminino e masculino.

13 – Piso Externo

13.1 Calçada Lateral e Externa: serão feitos os serviços de regularização e apiloamento para receber uma camada de lastro de brita com espessura de 3cm. Após recebera piso de concreto com espessura de 7cm, com acabamento desempenado com equipamento rotativo e junta frisada.

14 – Instalações Externas

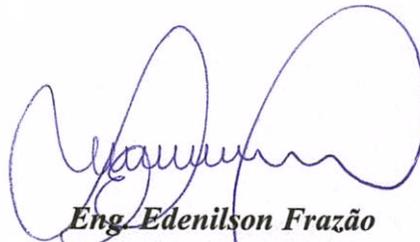
14.1 Instalações externas: serão feitos os serviços de entrada completa de energia e telefone, escoamento de água pluvial fechamento na frente com grades eletro fundidas h=1,80m e portão tipo grade de abrir sobre medida e também fechamento nas laterais e fundo com alambrado em mourões de concreto "T", altura 2m, espaçados 2m com tela de arame galvanizado fio 14 bwg e malha 5x5cm. Deve ser instalados abrigo para 2 botijão de gás de concreto e Letreiro de aço inox com letras de

20cm de altura na fachada (Centro de Referência de Assistência Social – CRAS) e para o paisagismo deve ser plantado grama tipo esmeralda na área permeável.

15 – Finais

15.1 Limpeza: ao final da obra, após todas as etapas a obra deverá ser entregue limpa e todo o material não utilizado ou estranho deverá ser retirado do local e depositado em local indicado pela fiscalização.

Florínea, 09 de setembro de 2021.



Eng. Edenilson Frazão
Engenheiro Civil
CREA:060520221-5

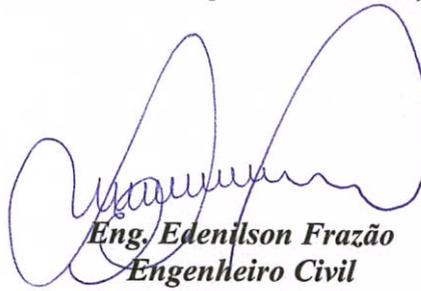


Paulo Eduardo Pinto
Prefeito Municipal

OBSERVAÇÕES

1. A empresa vencedora da licitação deverá arcar com os custos do uso da água e energia elétrica durante a execução dos serviços, ao fim dos quais, será transferida a titularidade da conta.
- 2.- Serão de responsabilidade da Contratada todas os materiais, mão de obra, encargos, as ferramentas e equipamentos, inclusive EPI's de segurança individual dos seus funcionários.
- 3.- A Empresa será responsável pelo fornecimento, instalação e manutenção de placa alusiva à obra até o término do convênio.
- 4.- Todo e qualquer dano que venha a ocorrer posteriores a obra que seja constatada ser de responsabilidade da empresa contratada deverá ser reconstituída pela mesma. Da mesma forma deverá a empresa contratada se responsabilizar por todos os danos e/ou transtornos que venham a ocorrer a terceiros.
- 5.- As empresas deverão apresentar planilha de custos discriminando os serviços globais (materiais, mão de obra e demais encargos); as unidades referentes a tais serviços; os quantitativos; preços unitários e preços totais de cada serviço detalhadamente, bem como o preço global de acordo com a planilha de custos detalhada. Deverão apresentar Acervo Técnico expedido pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia para obra semelhante. As medições para fins de pagamentos, serão as efetivamente executadas e conferidas pela equipe técnica da Secretaria Municipal de Planejamento, Obras e Serviços do Município de Florínea.
- 6.- As empresas interessadas devem apresentar declaração de conhecimento dos locais da obra e das dificuldades técnicas e/ou burocráticas que implicam direta e indiretamente na execução dos serviços a serem realizados.
- 7.- Prazo de execução da obra é de 6 meses contados da ordem de serviços expedida.
- 8.- A contratada deverá apresentar a ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) da obra – devidamente recolhida; anteriormente a emissão da ordem de serviço.
9. A empresa poderá trabalhar em mais de um turno, a seu critério, para cumprimento do prazo estipulado.
10. Toda concretagem deverá ocorrer em período diurno, precedido de liberação pela fiscalização.

Florínea, 09 de setembro de 2021.



Eng. Ednilson Frazão
Engenheiro Civil
CREA:060520221-5