

EDITAL DE RETIFICAÇÃO

PROCESSO Nº 050/2022

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2022

TIPO: MELHOR OFERTA POR ITEM.

OBJETO: VENDA DE IMÓVEIS (TERRENOS).

DATA: 19/10/2022 ÀS 09H00MIN.

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORÍNEA**, pessoa de direito público, CNPJ n.º 44.493.575/0001-69, com endereço na Rua Livino de Cardoso de Oliveira, n.º 699, centro, através do Excelentíssimo Senhor Prefeito PAULO EDUARDO PINTO e da COMUL – Comissão Municipal de Licitações, designada pela Portaria n.º 137/2022 de 19 de Janeiro de 2022, no uso de suas atribuições legais, comunica a **RETIFICAÇÃO** do presente processo de licitação, para a alteração dos seguintes dispositivos, nos termos abaixo descritos:

- Altera a data final de entrega dos envelopes (Documentação de Habilitação e Proposta) para o dia 19/10/2022 – 09h00min;
- Exclui o Item 07 do Edital publicado inicialmente (Lote 81), assim ficando com 11 lotes para a venda (conforme anexo I e II deste Edital de Retificação).

O presente prazo fica reaberto nos termos do art. 21, § 4º, da Lei de Licitações e Contratos Administrativos, tendo em vista o teor da presente alteração, com o fito de não acarretar prejuízos aos proponentes interessados no certame.

Ficam inalteradas as demais disposições constantes do presente edital e seus anexos, devendo as demais informações que se fizerem necessárias, ser obtidas pelo interessado na Prefeitura Municipal de Florínea, sito à Rua Livino Cardoso de Oliveira, n.º 699, centro, na cidade de Florínea, Estado de São Paulo, no horário de, de segunda-feira a sexta-feira das 07h30min às 11h00min e 12h30min às 17h00min, com até 01 (um) dia antes do prazo final de entrega dos envelopes de Habilitação e da Proposta de Preços, ou pelo fone (18) 3377-0620, e também via e-mail: licitacao@florinea.sp.gov.br.

Florínea/SP, dia 15 de setembro de 2022.

PAULO EDUARDO PINTO

PREFEITO MUNICIPAL

ANEXO I

EDITAL DE CONCORRÊNCIA ALIENAÇÃO Nº. 001/2022

Item	CIDADE	TIPO	ÁREA M2	DESCRIÇÃO	LOCALIZAÇÃO	BAIRRO	PREÇO	CAUÇÃO
01	FLORINEA	TERRENO URBANO	611,59	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 73.390,80	R\$ 7.339,08
02	FLORINEA	TERRENO URBANO	591,86	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 71.023,20	R\$ 7.102,32
03	FLORINEA	TERRENO URBANO	567,55	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 68.106,00	R\$ 6.810,60
04	FLORINEA	TERRENO URBANO	543,24	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 65.188,80	R\$ 6.518,88
05	FLORINEA	TERRENO URBANO	559,34	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 67.120,80	R\$ 6.712,08
06	FLORINEA	TERRENO URBANO	553,12	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 66.374,40	R\$ 6.637,44
07	FLORINEA	TERRENO URBANO	602,30	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 72.276,00	R\$ 7.227,60
08	FLORINEA	TERRENO URBANO	645,80	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 77.496,00	R\$ 7.749,60
09	FLORINEA	TERRENO URBANO	689,29	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 82.714,80	R\$ 8.271,48

10	FLORINEA	TERRENO URBANO	732,79	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 87.934,80	R\$ 8.793,48
11	FLORINEA	TERRENO URBANO	1.363,99	TERRENO SEM BENFEITORIAS	AVENIDA DAS CRIANÇAS	CANTINHO DO LAZER	R\$ 163.678,80	R\$ 16.367,88

ANEXO II

RELAÇÃO DOS BENS DOMINICAIS – OBJETOS DA ALIENAÇÃO

01	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 75” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 16,04 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 40,27 m, confrontando-se com o “Lote 76” – C.C001/010/076 (Matrícula nº 75.377); pelo lado esquerdo, mede 41,77 m, confrontando-se com Avenidas das Crianças (Acesso ao Balneário de Florínea); e pelos fundos, mede 13,88 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP -484, encerrando a área de 611,59 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.376 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/075.</p>	Valor R\$ 73.390,80
02	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 16,04 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 76” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 38,65 m, confrontando-se com o “Lote 77” – C.C001/010/077 (Matrícula nº 75.378); pelo lado esquerdo, mede 40,27 m, confrontando-se com o “lote 75” – C.C.001/010/075 (Matrícula nº 75.376) e pelos fundos, mede 15,12 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP - 484, encerrando a área de 591,86 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.377 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/076.</p>	Valor R\$ 71.023,20

03	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 31,04 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 77” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 37,03 m, confrontando-se com o “Lote 78” – C.C001/010/078 (Matrícula nº 75.379); pelo lado esquerdo, mede 38,65 m, confrontando-se com o “lote 76” – C.C.001/010/076 (Matrícula nº 75.377) e pelos fundos, mede 15,12 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP - 484, encerrando a área de 567,55 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.378 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/077.</p>	Valor R\$ 68.106,00
04	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 46,04 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 78” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 35,41 m, confrontando-se com o “Lote 79” – C.C001/010/079 (Matrícula nº 75.380); pelo lado esquerdo, mede 37,03 m, confrontando-se com o “lote 77” – C.C.001/010/077 (Matrícula nº 75.378) e pelos fundos, mede 15,12 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP - 484, encerrando a área de 543,24 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.379 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/078.</p>	Valor R\$ 65.188,80

05	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 61,04 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 79” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,56 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 36,49 m, confrontando-se com o “Lote 80” – C.C001/010/080 (Matrícula nº 75.381); pelo lado esquerdo, mede 35,41 m, confrontando-se com o “lote 78” – C.C.001/010/078 (Matrícula nº 75.379) e pelos fundos, mede 15,57 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP - 484, encerrando a área de 559,34 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.380 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/079.</p>	Valor R\$ 67.120,80
06	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 76,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 80” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 37,26 m, confrontando-se com o “Lote 81” – C.C001/010/081 (Matrícula nº 75.382); e com o “Lote 82” – C.C001/010/082 (Matrícula nº 75.383); pelo lado esquerdo, mede 36,49 m, confrontando-se com o “lote 79” – C.C.001/010/079 (Matrícula nº 75.380) e pelos fundos, mede 15,02 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP -484, encerrando a área de 553,12 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.381 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/080.</p>	Valor R\$ 66.374,40

07	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 106,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 83” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 41,60 m, confrontando-se com o “Lote 84” – C.C001/010/084 (Matrícula nº 75.385); pelo lado esquerdo, mede 38,70m, confrontando-se com o “lote 81” – C.C.001/010/081 (Matrícula nº 75.382), e com o “Lote 82” – C.C.001/010/082 (Matrícula nº 75.383); e pelos fundos, mede 15,28 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP - 484, encerrando a área de 602,30 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.384 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/083.</p>	Valor R\$ 72.276,00
08	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 121,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 84” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 44,50 m, confrontando-se com o “Lote 85” – C.C001/010/085 (Matrícula nº 75.386); pelo lado esquerdo, mede 41,60 m, confrontando-se com o “lote 83” – C.C.001/010/083 (Matrícula nº 75.384) e pelos fundos, mede 15,28 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP -484, encerrando a área de 645,80 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.385 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/084.</p>	Valor R\$ 77.496,00

09	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 136,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado "CANTINHO DO LAZER", designado "Lote 85" do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 47,40 m, confrontando-se com o "Lote 86" – C.C.001/010/086 (Matrícula nº 75.387); pelo lado esquerdo, mede 44,50 m, confrontando-se com o "lote 84" – C.C.001/010/084 (Matrícula nº 75.385) e pelos fundos, mede 15,28 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP - 484, encerrando a área de 689,29 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.386 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/085.</p>	Valor R\$ 82.714,80
10	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 151,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado "CANTINHO DO LAZER", designado "Lote 86" do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 50,30 m, confrontando-se com o "Lote 87" – C.C.001/010/087 (Matrícula nº 75.388); pelo lado esquerdo, mede 47,40 m, confrontando-se com o "lote 85" – C.C.001/010/085 (Matrícula nº 75.386) e pelos fundos, mede 15,28 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP -484, encerrando a área de 732,79 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.387 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/086.</p>	Valor R\$ 87.934,80

11	<p>UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 166,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado “CANTINHO DO LAZER”, designado “Lote 87” do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 30,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 57,14 m, confrontando-se com o “Lote 74” (Matrícula nº 67.138); pelo lado esquerdo, mede 50,30 m, confrontando-se com o “Lote 86” – C.C.001/010/086 (Matrícula nº 75.387) e pelos fundos, mede 21,79 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP -484, encerrando a área de 1.363,99 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.388 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/087.</p>	Valor R\$ 163.678,80
TOTAL		R\$ 895.304,40

