

ATA DE JULGAMENTO

"ENVELOPE B"

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 050/2022.

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2022.

OBJETO: VENDA DE IMÓVEL (TERRENO).

Aos dezenove dias do mês de outubro de dois mil e vinte e dois, às 09h20min, reuniu-se a Comissão Municipal de Licitações, designada pela Portaria n.º 137/2022 de 19 de Janeiro de 2022, composta pelos seguintes membros: Alexandre Messias Bezerra – *Presidente*, Guilherme Araújo Bassetto – *Vice-Presidente*, e Rodrigo da Penha – *Membro*, para proceder ao julgamento da proposta apresentada pelos proponentes: **Marcel Pedroso, CPF 214.668.418-69**, não estando presente na sessão, **Geraldo Augusto Castilho, CPF 042.520.688-27**, não estando presente na sessão, e **Claudio Massayuki Takao, CPF 074.564.018-45**, não estando presente na sessão, relativa ao processo em epígrafe, que objetiva a **VENDA DE IMÓVEL (TERRENO)**. A seguir, os membros da Comissão analisaram detidamente a proposta acima mencionada, onde, verificou-se que os proponentes habilitados atenderam integralmente aos requisitos do Edital de Concorrência. A seguir a Comissão prolatou a classificação das propostas, onde os proponentes **Marcel Pedroso, Geraldo Augusto Castilho e Claudio Massayuki Takao**, tiveram suas propostas classificadas, com fundamento no critério constante da legislação vigente. Em seguida passou-se ao julgamento, sendo que o critério adotado foi o de MAIOR OFERTA, assim o proponente Senhor **Claudio Massayuki Takao, CPF 074.564.018-45**, sagrou-se vencedor do **Item 06 "UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 76,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado "CANTINHO DO LAZER", designado "Lote 80" do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 37,26 m, confrontando-se com o "Lote 81" – C.C001/010/081**

(Matrícula nº 75.382); e com o "Lote 82" – C.C001/010/082 (Matrícula nº 75.383); pelo lado esquerdo, mede 36,49 m, confrontando-se com o "lote 79" – C.C.001/010/079 (Matrícula nº 75.380) e pelos fundos, mede 15,02 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP -484, encerrando a área de 553,12 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.381 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/080", com o valor de R\$ 66.374,40 (sessenta e seis mil trezentos e setenta e quatro reais e quarenta centavos), o Senhor **Marcel Pedroso, CPF 214.668.418-69**, sagrou-se vencedor do **Item 07** "UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 106,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado "CANTINHO DO LAZER", designado "Lote 83" do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 41,60 m, confrontando-se com o "Lote 84" – C.C001/010/084 (Matrícula nº 75.385); pelo lado esquerdo, mede 38,70m, confrontando-se com o "lote 81" – C.C.001/010/081 (Matrícula nº 75.382), e com o "Lote 82" – C.C.001/010/082 (Matrícula nº 75.383); e pelos fundos, mede 15,28 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP -484, encerrando a área de 602,30 m². Imóvel objeto da matrícula nº 75.384 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/083", com o valor de R\$ 72.276,00 (setenta e dois mil duzentos e setenta e seis reais), e o Senhor **Geraldo Augusto Castilho, CPF 042.520.688-27**, sagrou-se vencedor do **Item 08** "UM TERRENO, situado na AVENIDA DAS CRIANÇAS, distante 121,60 m da esquina do Acesso ao Balneário de Florínea, loteamento denominado "CANTINHO DO LAZER", designado "Lote 84" do projeto de desdobro, no município de Florínea/SP, com a seguinte descrição: medindo 15,00 m de frente; pelo lado direito de quem da avenida olha para o imóvel, mede 44,50 m, confrontando-se com o "Lote 85" – C.C001/010/085 (Matrícula nº 75.386); pelo lado esquerdo, mede 41,60 m, confrontando-se com o "lote 83" – C.C.001/010/083 (Matrícula nº 75.384) e pelos fundos, mede 15,28 m, confrontando-se com a Estrada Rural – CMP -484, encerrando a área de 645,80 m².

Imóvel objeto da matrícula nº 75.385 do Serviço Registral de Imóveis da Comarca de Assis/SP. Inscrito na municipalidade como C. Contribuinte nº 0001/010/084", com o valor de R\$ 77.496,00 (setenta e sete mil quatrocentos e noventa e seis reais). Fica constado que o Proponente Claudio Massayuki Takao ofertou lance no Item 06, sendo que ele fez o depósito caução a maior que o mínimo exigido para o Item, assim a diferença será deduzida do valor da entrada. Dando prosseguimento e após a lavratura e leitura da presente ata, nada mais havendo a tratar, deu-se por encerrada a presente sessão, os presentes firmam este instrumento. Eu Guilherme Araújo Bassetto, escrevi, digitei e subscrevi.


<u>ITEM:</u>	Valor	Proponentes
<u>06</u>	R\$ 66.374,40	Claudio Massayuki Takao
<u>07</u>	R\$ 72.276,00	Marcel Pedroso
<u>08</u>	R\$ 77.496,00	Geraldo Augusto Castilho

- Itens 01; 02; 03; 04; 05; 09; 10 e 11, não obtiveram propostas, assim sendo declarados desertos.

Comissão:


Alexandre Messias Bezerra – *Presidente*


Guilherme Araújo Bassetto – *Vice-Presidente*


Rodrigo da Cunha – *Membro*